

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du Mercredi 16 Novembre 2022

L'an deux mille vingt-deux et le seize novembre à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de Varennes en Argonne s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances, sur la convocation qui leur a été adressée par le Maire, Philippe FOSSEPREZ

ORDRE DU JOUR:

- Affouages
- Nouveau bail Carrefour
- Achat algécos VDBI
- Participation citoyenne
- Créances éteintes
- Bornage fossé de la ville
- Dotation de la DGF aux EPCI
- Annulation vente de terrains
- Questions et infos diverses

Étaient présents les Conseillers Municipaux suivants :

Loïc TABOUREAUX, Marie THILLY, Pascal BARBORIN, Éric JACQUEMIN, Philippe FOSSEPREZ, Emilie COUTY, Claude GAMBINI, Delphine PERIN, Michel GODARD, Denis DROUET, Anne-Sophie FOUCHARD et Élodie KREBS.

Étaient représentés :

Danielle MAYOT par Marie THILLY
Karine BRUGNON par Eric JACQUEMIN

Monsieur le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.

Conformément à l'article L.2121.15 du Code Général des Collectivités Territoriales, il est procédé à la nomination d'un Secrétaire pris dans le sein du Conseil, *Elodie KREBS* est désignée pour remplir cette fonction qu'elle accepte.

Lecture et Approbation du Compte Rendu du précédent Conseil Municipal.

1) Affouages

Nouveau règlement

=> 23 affouagistes cette année

Les garants restent Denis, Marie et Pascal

Une part : 12 stères à 7 € soit 84 €

Vote : POUR à l'unanimité

2) Nouveau bail Carrefour

Souhait de moderniser le magasin et aussi de faire des économies d'énergie

Rencontre avec la Directrice Régionale et le Gérant

Ils ont fait une demande d'aide financière auprès de la mairie,

diminution du prix du loyer 26 000 €/année au lieu de 29 500 € / année pendant 3 ans
Les travaux seraient prévus sur 2 mois environ, fermeture en mars 2023
Pas de loyers pendant les 3 mois de travaux

POUR à l'unanimité

3) Achat des algécos VDBI

Proposition de vente des algécos pour 26 000€

On estime que c'est trop élevé.

Contre proposition du Conseil : 10 000€

POUR 13 – CONTRE 1 pour l'achat à 10 000 €

4) Bornage Fossé de la Ville

Fossé derrière le collège

Déclassement de domaine public en domaine privé de la Commune

afin de respecter les règles d'urbanisme pour la construction de l'école des savoirs

POUR à l'unanimité

5) Dotation de la DGF aux EPCI

Proposition du Conseil d'Etat de verser la DGF aux EPCI plutôt qu'aux communes pour une redistribution différenciée

Le Maire propose que le Conseil s'y oppose et que les Parlementaires et la Préfète soient alertés

1 Abstention

13 POUR

6) Participation Citoyenne

La gendarmerie souhaite une surveillance des différents quartiers par des référents choisis qui alerteraient en cas de comportements suspects afin d'intervenir en amont

→ réunion d'information publique

Vote à bulletins secrets

3 Abstentions

11 POUR

7) Annulation Vente de 2 parcelles à la Reulette

L'acheteur n'est jamais venu pour signer la vente

parcelles C877 et 880

POUR à l'unanimité

8) Créances éteintes

Suite à des dossiers de surendettement, les dettes sont effacées

Admission en non valeur

5 CONTRE 9 POUR

Extinction de la dette

8 CONTRE 6 POUR

9) Informations Diverses

- Coupure de l'éclairage public
le SENM est débordé, pas d'intervention immédiate, pas par temps d'humidité
coût 35 € / lampadaire : 8 750 €
subventionné à hauteur de 80 % environ

- Risques de coupure de courant cet hiver de 8h à 13h ou de 18h à 21h30
Opposition → courrier à la préfète
Contre les coupures pour l'eau, l'assainissement, l'EHPAD, la cantine

- Le niveau des naissances sur le territoire de la Codecom est alarmant
Il faut essayer de récupérer les élèves de Romagne qui dépendent de notre Codecom

- Travaux des trottoirs du 09/01/2023 jusqu'au 15/02/2023 environ

- La toiture des algecos du terrain de foot est réparée

étude topographique aménagement de la place + architecte 24 000 €

- Tour de table

- Marie : on revoit beaucoup de pigeons, remettre des cages,
- Pascal : enfouissement ligne électrique dans le projet du collège,
- Eric : Caméra à la Reulette,
- Claude : Coupure d'électricité sur tout le réseau ? Pour tout le monde ?
- Emilie : indiquer les jours de chasse sur le panneau lumineux,
- Delphine : Remerciements du FCV pour la toiture, rénovation des vestiaires, plus accueillants,
- Michel : bulletin municipal en janvier 2023,

Fermeture du musée, remerciements à Mme GAMBINI Isabelle + 30% de visiteurs par rapport à 2021,

- Anne-Sophie : Remerciements pour le marché / proposition marché de Noël,
- Elodie : Boite aux lettres du père Noël.

Monsieur le Maire clôt les débats, remercie les conseillers municipaux et lève la séance à 21h.

La Secrétaire,
Elodie KREBS,

Le Maire
Philippe FOSSEPREZ