

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du mardi 6 juillet 2021

L'an deux mille vingt et un et le six du mois de juillet à vingt heures, le conseil municipal de Varennes en Argonne s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances, sur la convocation qui leur a été adressée par le Maire, Philippe FOSSEPREZ, le 24/06/2021.

ORDRE DU JOUR:

- Vente de terrains
- Renouvellement adhésion groupement de commande achat d'énergie au Grand Nancy
- Tiers-lieux étudiants
- Tarif et durée des concessions cavurnes
- Tarifs centre aéré 2021
- Infos projet collège
- Questions et infos diverse

Étaient présents les conseillers municipaux suivants :

Loïc TABOUREAUX, Marie THILLY, Pascal BARBORIN, Éric JACQUEMIN, Philippe FOSSEPREZ, Emily COUTY, Claude GAMBINI, Delphine PERIN, Michel GODARD, Denis DROUET, Sonia GUILHEN, Danielle MAYOT, Anne-Sophie FOUCHARD, Élodie KREBS.

Était absente : Karine BRUGNON

Monsieur le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.

Conformément à l'article L.2121.15 du Code Général des Collectivités Territoriales, il est procédé à la nomination d'un Secrétaire pris dans le sein du Conseil, **Elodie KREBS** est désignée pour remplir cette fonction qu'elle accepte.

Lecture et Approbation du Compte Rendu du conseil municipal du 14 avril 2021.

Monsieur le Maire remercie et félicite les membres de la commission communication

1) Vente de terrains

Madame Nathalie Salaün demande l'achat d'une partie du chemin communal reliant la rue du Houleux et celle de la gare, séparant ces 2 parcelles

Le conseil vote CONTRE à l'unanimité

Vente de parcelles viabilisées à la Reulette :

- Les parcelles 942 et 943 à Mr et Mme Leininger pour 2 constructions (une pour habiter, l'autre à la vente)
- La parcelle 878 avec une option pour la 879 avec obligation de construction dans les 2 ans à Mr et Mme Brichler, profs à Grandpré

Le conseil ACCEPTE à l'unanimité la vente des terrains

2) Renouvellement Adhésion au groupement de commande achat énergie avec le Grand Nancy

La STEP qui ne faisait pas partie du premier contrat intègre le second.

Le conseil ACCEPTE à l'unanimité le renouvellement d'adhésion achat d'énergie au Grand Nancy

3) Tiers lieux étudiant

Plan de financement – 2 salles de la mairie

travaux d'électricité, peinture, achat immobilier

électricité	7 985 €	Subvention	16 509 €
peinture	5 640 €		
Achat immobilier	6 631 €	Autofinancement	5 252 €
Réseau informatique	1 505 €		

Intervention de Pascal Barborin : isolation des plafonds pour éviter les pertitions de chaleur

Demande de co-working, notamment de la part de Sophie

Intervention de Marie Thilly : comment va se réguler le partage des salles / clés pour les gens qui voudront travailler / accessibilité.

Le conseil accepte à l'unanimité le plan de financement

4) Tarifs et durées des conventions cavurnes

Durées proposées : 15 /20 / 25 ou 30 ans - 4 urnes par cavurne

Cavurne	9 983,33 € HT
Granit	4 295,83 € HT (couleur feuille d'automne)

Le maire propose 4 tarifs suivant la durée :

- 400 € pour 15 ans
- 450 € pour 20 ans
- 500 € pour 25 ans
- 550 € pour 30 ans

possibilité de renouvellement

Les tarifs retenus sont 450 € / 510 € / 580 € / 650 € suivant la durée. On augmente un peu les tarifs pour l'entretien du cimetière

2 ABSTENTIONS – 12 POUR

DUP

Le 1er adjoint, *Denis Drouet*, fait le point de l'avancement de la procédure.

Le bureau d'étude en charge de l'étude préalable à l'avis de l'hydrogéologue agréé par l'ARS est choisi (ARCHIMED). La réunion de démarrage est prévue début septembre.

Rendu de l'étude pour décembre 2021

5) Centre aéré 2021

Initialement prévu 3 semaines mais suite à la démission de la Présidente de Familles rurales de Montfaucon, le conseil accepte la proposition d'Eric Jacquemin d'assurer l'accueil des enfants pendant 5 semaines pour en faire bénéficier les familles de Montfaucon.

Sébastien, Directeur du 19/07 au 06/08 et ensuite Marina, Directrice dernière semaine max 20 personnes (manque 1 BAFA)

Tarifs : 55 € / semaine si coefficient fam > 700 €
53 € / semaine entre 500 € et 700 €
51 € / semaine < 500 €

- + 5 € /semaine pour les repas
- + 5 € par sortie

Le Conseil accepte à l'unanimité les tarifs proposés

Remerciements à Eric Jacquemin pour le travail fourni

6) infos projet Collège

Ouverture prévue pour la rentrée 2023

→ Avancement du projet :

choix de l'AMO (Assistant Maître d'Ouvrage) – préparation du programme pour l'appel à candidature (envoyé)

Réception le 15/09 , et choix de 3 groupements d'entreprises qui devront présenter leur projet pour le 05/12/2021

Marché conception - réalisation

Il y aura 3213 m2 de construction neuve, construction avec 1 étage si besoin.

Question d'Anne-Sophie Fouchard: Est-ce que le collège gardera le même nom ?

→ réponse : on n'en est pas encore là.

7) Questions Diverses

– Motion Communes Forestières

intervention de Marie Thilly qui a participé à l'assemblée générale des communes forestières du 3 juillet à Saint Mihiel.

95 postes supprimés par an
intégrer les enfants au reboisement
aide pour les baux de chasse

Emilie Couty : « La forêt s'invite à l'école » - intervention à l'école
Replantation à l'arboretum suite à l'abattage des épicéas scolytés.

L'association des communes forestières propose une motion contre la réorganisation du service de l'ONF par l'Etat.

Le conseil se prononce POUR la motion, Emilie Couty ne participe pas au vote de part sa fonction.
13 POUR la motion

– **Carrefour**

Rencontre avec le Directeur Grand Est de Carrefour
Demande d'agrandissement + 125 m2 pour passer à la gamme au dessus
En attente de propositions / devis

– **Achat d'une balayeuse**

Projet d'achat d'une balayeuse pour faciliter le travail des employés (balayer et désherber)
16 673 € HT
possibilité de louer aux communes voisines

– **Projet Fête Nationale**

Il faut que la vie reprenne
mardi 13/07 feu d'artifice → 2h du matin
mercredi 14/07 kermesse
Financé par la Mairie
(reportée au 14/08 suite aux intempéries)

– **OPH**

Programme de rénovation des logements

– **Tour de table :**

- Pascal Barborin : évolution d'Autopneus
- Claude Gambini : suppression des postes d'ATSEM – situation financière tendue suite au Covid, pas de rentrées d'argent 100 000 € de perte
- Eric Jacquemin : camping calme, en fonction du temps / prévision d'un repas ensemble
- Delphine Perin : foot les U15 coupe départementale golf foot
- et les U 11 trophée de la paix à Verdun, coupe du Fairplay (1ers) – 45 licenciés
- Michel Godard : concerts à l'église le week-end, samedi soir et dimanche
- Anne-Sophie Fouchard : Remerciements à Emilie et Delphine pour les remplacements sur le marché
- Elodie Krebs : éclairage public demande de Mme Bentz – baisse à 30 %

Monsieur le Maire clôt les débats, remercie les conseillers municipaux et lève la séance à 22h20

Le Maire
Philippe FOSSEPREZ